A. RAPPEL DU DIAGNOSTIC

I. CONTEXTE

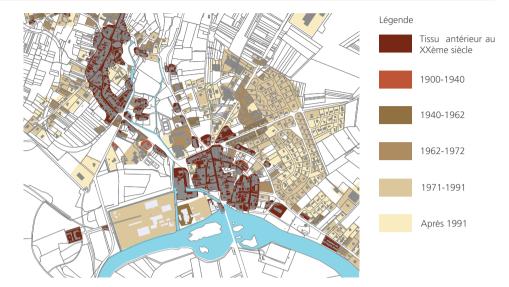
Croissance importante du nombre de logement depuis 1968 : de 402 à 723 logements (80% de croissance),

- beaucoup de logments vacants : de 37 à 94 logements 11% du parc de logements majoritairement dans le bâti ancien
- augmentation contenue de la population : 154 habitants environ 10%

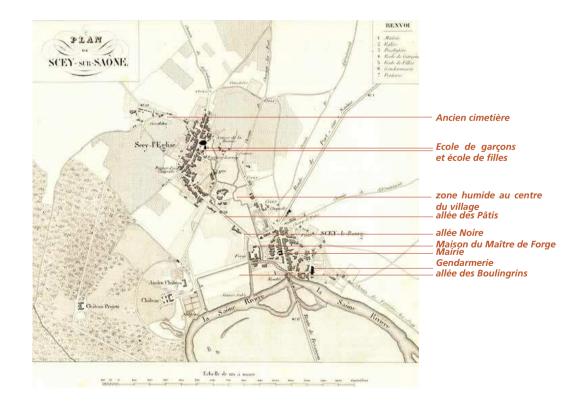
Un territoire fortement contraint par la géologie et l'eau : implantation historique du château et de son parc, des deux bourgs, de la voie de chemin de fer...



château de Scey Sur saone - gravure de Jean Baptiste Lallemand (1716-1803)





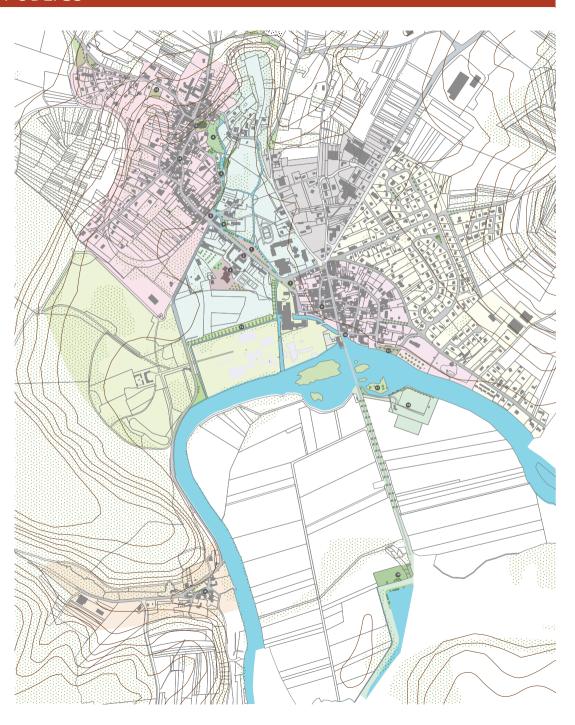


II. ENTITÉS URBAINES ET TYPOLOGIE DES ESPACES PUBLICS

Le bourg de Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin est organisé en entités distinctes qui diffèrent à la fois par leur époque de construction, leur logique de fonctionnement et par leur relation au territoire et à l'eau :

- Scey le bourg et les bords de Saône
- Le château, la friche, la forge.
- Le vallon
- Scey l'Eglise
- Le guartier mixte du chemin des vignes
- Les quartiers pavillonnaires de la Fontaine Aloy
- Saint-Albin
- Rive gauche de la Saône





III. VOCABULAIRE

Le vocabulaire d'aménagement relativement banalisé utilisé dans les espaces publics contraste avec le caractère des lieux.

Le vocabulaire patrimonial est présent mais peu valorisé : fontaines notamment.

Peu de matériaux de sols anciens.

Le fleurissement de la commune contraste avec la qualité des alignements qui structurent largement les espaces publics : problème d'échelle, de valeur d'image et de valeur d'usage.



Ancienne fontaine



Pavage calcaire sous de l'enrobé



Chaussée mixte en enrobé et caniveau en béton



Jeux en acier et polyéthylène



Borne fontaine en métal



pavage calcaire



Traitement de l'accessibilité devant la bibliothèque



Point tri



Trottoir en enrobé et bordure A2 en béton



banc en béton, corbeille bois et jardinière béton

IV. DIAGNOSTIC FONCTIONNEL

1. commerces /équipements

- un tissu commercial et d'équipements surtout concentré à Scey le Bourg
- Pérenniser l'activité commerciale notamment rue Armand Paulmard
- Conforter les liaisons piétonnes entre les commerces et Scey l'Eglise (notion de confort).

2. circulations stationnement

- La commune est traversée par une circulation de transit sur la RD23 et la RD3.
- Le gabarit de voie est adapté au transit des poids lourds avec des emprises de chaussée importantes sur les axes principaux.
- Circulation des PL problématique sur le devant de l'église.
- Vitesse en apparence excessive sur toutes les voies principales.
- Circulation trop rapide sur la traversée de Saint Albin et sur le tronçon compris entre Saint Albin et Scey-sur-Saône (nombreux usages).

Une offre importante de stationnement concentrée autour de la mairie et à Scey le Bourg.

- Problème de stationnement le long des voies à Scey l'Église lié à un aménagement inadapté

Des problèmes ponctuels de stationnement :restaurant, garage...

Problème spécifique du stationnement des cars scolaires sur la place des Pâtis Problème limité dans le temps (environ une demi heure) mais qui occupe tout l'espace.

3. Circulations piétonnes et cycles

Dans l'ensemble, les circulations douces sont confortables (trottoirs suffisamment larges).

Mais peu d'espaces de repos : bancs, espaces aménagés

Un réseau de circulation piétonnes hors rues : chemins, trajes, qui permettent de découvrir la totalité du village.

Particulièrement intéressant entre la mairie et l'église où le cheminement longe des petits cours d'eau.

